



Codice :	00563
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	974 m ²
Distanza dal centro :	8000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Orientamento :	Sud-Ovest
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo **144.000 €**

In vendita terreno edificabile di 974 m² in un luogo tranquillo a 8 km da Poreč e dal mare. Il terreno è destinato a uso residenziale, di forma regolare, con infrastrutture disponibili — acqua, elettricità e fognature immediatamente adiacenti al terreno.

È possibile costruire fino a 5 unità abitative; il proprietario ha realizzato un progetto preliminare per un edificio bifamiliare che può essere utile al futuro acquirente.

Si trova in un abitato curato che offre i servizi necessari per la vita quotidiana, inclusi negozi e un asilo, e la posizione consente un facile accesso al mare e alla città.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

