



|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| <b>Codice :</b>                   | 00055              |
| <b>Località :</b>                 | Parenzo            |
| <b>Superficie del terreno :</b>   | 844 m <sup>2</sup> |
| <b>Distanza dal centro :</b>      | 7000 m             |
| <b>Distanza dal mare :</b>        | 7000 m             |
| <b>Orientamento :</b>             | Ovest              |
| <b>Certificato di proprietà :</b> | Sì                 |

**Prezzo** **130.000 €**

In vendita c'è un eccezionale terreno edificabile di 844 m<sup>2</sup>, situato a solo 7 km da Poreč. La posizione è molto tranquilla, collocata in una zona residenziale dove predominano nuove case per vacanze.

Il terreno ha una forma più regolare e su di esso è possibile costruire una casa o un piccolo edificio con fino a 5 unità abitative.

Nelle vicinanze si trova tutta l'infrastruttura necessaria. Inoltre, tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana o per l'affitto turistico, come negozi, ristoranti, scuole, ecc., sono a soli 2.5 km dal terreno.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.