



Codice :	00535
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	5172 m ²
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	12000 m
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo **1.380.000 €**



In vendita un progetto per due ville esclusive su tre impressionanti lotti in un pittoresco villaggio rurale. I lotti hanno una superficie di 1.608 m², 1.752 m² e 1.812 m². Questi immobili unici si trovano in una posizione splendida, circondati da un tipico paesaggio istriano di colline, vigneti e un'idilliaca cornice naturale.



La vista mozzafiato sulla valle circostante rende questa posizione un vero gioiello. Offre l'opportunità di costruire due ville di lusso con un'architettura esclusiva che si integra perfettamente con l'ambiente naturale. Con la conservazione del fascino autentico dell'Istria e della ricca cultura locale, è ideale per i proprietari esigenti che cercano un rifugio di lusso immerso nella natura incontaminata.

L'infrastruttura è già stata predisposta: le connessioni per elettricità e acqua sono disponibili in loco, e c'è anche un sistema settico. Il mare dista solo circa 12 km, mentre il centro incantevole di Vižinada è a soli 3 km - perfetto per le esigenze quotidiane e per attività culturali.



Questa regione è famosa per le sue specialità culinarie: tartufi, crostacei freschi, funghi e salumi o prosciutto artigianale sono solo alcune delle prelibatezze stagionali. Questo progetto offre l'opportunità di costruire due ville esclusive che soddisfano i più alti standard e offrono uno stile di vita unico in una delle regioni più belle dell'Istria.

Questa offerta è destinata a investitori o imprenditori che cercano un'opportunità eccezionale per realizzare immobili di alta qualità in una posizione ambita. Approfittate di questa opportunità e realizzate il vostro sogno di vita lussuosa immersi nella natura istriana!

Non perdetevi questa opportunità unica! Per prenotare un appuntamento per una visita, vi preghiamo di compilare il nostro modulo di contatto. Non vediamo l'ora di presentarvi personalmente questo progetto esclusivo!

Iniziate a investire nella vostra proprietà in Istria già da ora!