



<b>Codice :</b>	00521
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie dell'edificio :</b>	61.58 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3000 m
<b>Orientamento :</b>	Sud
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di livelli :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di servizi igienici :</b>	1
<b>Numero di posti auto :</b>	2
<b>Terrazza :</b>	Sì
<b>Aria condizionata :</b>	Sì
<b>Anno di costruzione :</b>	2017
<b>Condizione :</b>	In costruzione
<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì
<b>Permesso di costruzione :</b>	Sì
<b>Infrastruttura elettrica :</b>	Sì
<b>Infrastruttura idrica :</b>	Sì
<b>Infrastruttura fognaria :</b>	Sì

**Prezzo** **217.000 €**

In vendita un appartamento al secondo piano di un edificio in costruzione nei dintorni di Poreč, con una superficie totale di 61,58 m<sup>2</sup>. Si trova in una posizione tranquilla, a soli 200 m dal centro del paese e a 3 km dal mare.

L'appartamento "G" sarà composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, un wc e un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, con uscita su una terrazza di 6,66 m<sup>2</sup>.

L'appartamento sarà dotato di un climatizzatore per riscaldamento e raffreddamento. Nella zona giorno e nella sala da pranzo saranno installati avvolgibili elettrici, e tutte le finestre saranno dotate di zanzariere.

All'appartamento appartengono anche due posti auto.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.