



Codice :	00450
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	20642 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	15000 m
Orientamento :	Sud-Ovest
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo **275.256 €**



In una posizione tranquilla nei dintorni di Poreč, all'interno del comune di Vižinada, viene venduto un ampio terreno agricolo di 20.642 m². Il terreno si trova a soli 400 metri dall'insediamento più vicino, collegato tramite una strada pubblica tracciata, che consente un facile accesso e una buona viabilità.

Il terreno è pianeggiante, di forma regolare e coltivato per molti anni, il che lo rende ideale per varie attività agricole – piantagione di vigneti, uliveti, lavanda o altre colture.



La posizione è particolarmente attraente per la vicinanza al mare e ai centri turistici – la distanza da Poreč e dal mare è di circa 15 km. Nelle vicinanze si trovano vigneti, uliveti e numerose aziende agricole, rendendo questo lotto ideale anche per un investimento in agriturismo o per una tranquilla oasi weekend.

Per ulteriori informazioni e/o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

