



<b>Codice :</b>	00439
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie del terreno :</b>	1881 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	200 m
<b>Distanza dal mare :</b>	12000 m
<b>Orientamento :</b>	Sud-Ovest
<b>Certificato di proprietà :</b>	Sì

**Prezzo** **355.580 €**

In vendita terreno edificabile di 1.881 m<sup>2</sup> in ottima posizioni nei dintorni di Poreč, a 12 km dal mare e dalla città. Il terreno si trova in un'area residenziale che offre tutti i servizi necessari per la vita o per affitti turistici.

È orientato a sud-ovest, situato su una collina e si trova proprio al limite della zona edificabile. Per metà del terreno è stato redatto un progetto per la costruzione di un edificio bifamiliare - due piccole case. Inoltre, è possibile costruire anche sulla restante parte del terreno.

Le infrastrutture, inclusi acqua, elettricità e fognature, si trovano immediatamente accanto al terreno.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.