



Codice :	00334
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	72 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	1
Numero di livelli :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Ripostiglio :	Sì
Numero di posti auto :	2
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	Nuova costruzione
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **231.000 €**

In offerta c'è un appartamento in una nuova costruzione a Taru, situato a soli 2 km dalle spiagge attrezzate e a 500 m da ristoranti, supermercati, scuole, farmacie e altri servizi.

L'edificio A - appartamento D si trova al primo piano, ha una superficie di 72,2 m² e una terrazza coperta. Sarà composto da un corridoio, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno con accesso alla terrazza coperta. Sono previste due camere da letto e un bagno. All'appartamento apparterranno un ripostiglio e due posti auto.

L'appartamento sarà venduto con formula "chiavi in mano". La costruzione è di alta qualità e moderna, con materiali e arredamenti scelti con cura. In tutto l'appartamento sarà installato riscaldamento a pavimento elettrico, tranne che nelle camere da letto. Nel soggiorno e nelle camere da letto sono previsti condizionatori per il riscaldamento e il raffreddamento. Nelle camere da letto sarà posato parquet, mentre nelle altre stanze sarà presente la ceramica.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjaska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

L'appartamento sarà dotato di un sistema di allarme antincendio, tapparelle elettriche e infissi con vetri tripli.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.