



Codice :	00304
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	94 m ²
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	400 m
Orientamento :	Ovest
Piano :	1
Numero di livelli :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di posti auto :	1
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	1985
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo 268.000 €

In una posizione di lusso nel centro di Poreč, a soli 400 metri dal mare, si vende un appartamento situato al primo piano di un edificio, con una superficie totale di 94 m².

L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo in open space. Gli spazi sono progettati per offrire comfort e abbondante luce naturale, con una disposizione moderna che consente un soggiorno piacevole.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono gestiti tramite climatizzatori, garantendo una temperatura gradevole durante tutto l'anno.

All'appartamento è assegnato un posto auto.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.