



Codice :	00287
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	136 m ²
Distanza dal mare :	40 m
Orientamento :	Nord-Est
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	1968
Condizione :	Da ristrutturare
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **730.000 €**

In vendita casa nel centro storico della città di Parenzo.

La casa ha una superficie di 136 m² ed è suddivisa su tre piani. Al piano terra si trova uno spazio destinato a studio appartamento con ripostiglio. Al primo piano ci sono due camere da letto, un bagno e un WC. Al secondo piano si trovano altre due camere da letto con bagno e uno spazio previsto per una piccola cucina, oltre a una piccola soffitta che funge da ulteriore ripostiglio.

Gli impianti elettrici e idraulici sono nuovi, ed è stata realizzata anche la predisposizione per l'installazione della ceramica nei bagni.

La proprietà è interessante perché il piano terra e entrambi i piani sono accatastati separatamente, il che consente l'uso per scopi turistici - come casa appartamenti o piccolo ostello con reception al piano terra e quattro camere da letto.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.