



Codice :	00266
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	123 m ²
Superficie del terreno :	400 m ²
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	12000 m
Orientamento :	Ovest
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	1
Parcheggio :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Riscaldamento a pavimento :	Sì
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	In costruzione
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo 499.000 €

Nella zona di Poreč, è in vendita una casa a fine fila, attualmente in costruzione, in una posizione tranquilla con buona accessibilità a tutti i servizi necessari.

La casa avrà due piani, per una superficie netta totale di 122,6 m². Al piano terra sono previsti un ingresso, un soggiorno con zona pranzo e cucina, un bagno e un ripostiglio.

Al piano superiore si troveranno due camere da letto, una stanza aggiuntiva più piccola e due bagni, di cui uno sarà direttamente collegato alla camera da letto principale.

Dal soggiorno si uscirà nel giardino di 400 m².

Alla casa sono assegnati due posti auto. Sono previsti riscaldamento a pavimento elettrico e aria condizionata. Viene venduta non arredata.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

