



| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Codice : | 00231 |
| Località : | Parenzo |
| Superficie dell'edificio : | 64.07 m2 |
| Distanza dal centro : | 11000 m |
| Distanza dal mare : | 11000 m |
| Orientamento : | Sud |
| Piano : | 2 |
| Numero di livelli : | 1 |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Numero di posti auto : | 1 |
| Aria condizionata : | Sì |
| Riscaldamento a pavimento : | Sì |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Condizione : | Nuova costruzione |
| Certificato di proprietà : | Sì |
| Permesso di costruzione : | Sì |
| Certificato di agibilità : | Sì |
| Elaborato catastale : | Sì |
| Infrastruttura elettrica : | Sì |
| Infrastruttura idrica : | Sì |
| Infrastruttura fognaria : | Sì |

Prezzo 201.000 €

In vendita appartamento di 69 m², situato al secondo piano di una nuova costruzione del 2023. L'edificio è composto da un totale di sei unità abitative ed è ubicato in una zona tranquilla, a soli 11 km dal mare e dalla città di Poreč.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, cucina e zona pranzo collegate in un concetto open space, due camere da letto e un bagno. Dal soggiorno e dalla cucina si accede a una terrazza coperta.

Il riscaldamento è garantito da riscaldamento a pavimento in tutte le stanze tranne che nelle camere da letto, mentre per ulteriore riscaldamento e raffreddamento vengono utilizzati condizionatori d'aria.

All'appartamento è assegnato un posto auto di fronte all'edificio con la possibilità di acquistarne uno aggiuntivo al prezzo di 5000 EUR.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.