



Codice :	00228
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	4345 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	300 m
Orientamento :	Sud
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo	717.000 €
---------------	------------------

Nella zona turistica poco distante da Poreč, è in vendita un terreno edificabile di 4.345 m², situato a solo 300 metri dal mare. Il terreno si trova all'interno della zona T1.

Il terreno confina con un campeggio esistente, il che aumenta ulteriormente l'attrattiva di questa posizione per lo sviluppo di un progetto turistico.

Tutta l'infrastruttura necessaria – compresi acqua, elettricità e fognature – si trova nelle immediate vicinanze.

La posizione offre tranquillità e vicinanza al mare, ed è comunque a solo 4 chilometri dal centro di Poreč. Nel raggio di pochi minuti di auto sono disponibili tutti i servizi necessari per il funzionamento quotidiano, tra cui negozi, ristoranti, farmacie e altri servizi.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.