



<b>Šifra :</b>	00084
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	2101 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	12000 m
<b>Orijentacija :</b>	Sjeveroistok
<b>Vlasnički list :</b>	Da

**Cijena** 273.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište smješteno na rubu mirnog naselja u okolici Poreča, udaljeno svega 12 km od grada i obale. Ova povoljna lokacija pruža ugodan život u miru prirode, a istovremeno osigurava brz pristup svim potrebnim sadržajima.

Zemljište je površine 2101 m<sup>2</sup>, orijentirano prema jugoistoku, s prekrasnim pogledom na prirodni krajolik. Nalazi se unutar izgrađenog dijela naselja namijenjenog stambenoj gradnji prema prostornom planu.

U blizini zemljišta nalaze se svi osnovni sadržaji potrebni za ugodan život i turistički najam. Samo nekoliko minuta vožnje dijeli vas od trgovina, restorana, škole, vrtića, ambulante i drugih važnih usluga. Ova kombinacija prirode, privatnosti i blizine urbanih pogodnosti predstavlja odličnu priliku za gradnju.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.