



Šifra :	00658
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	77.33 m ²
Površina vrta :	18.43 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	0
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Spremište :	Da
Broj parking mjesta :	1
Terasa :	Da
Klima :	Da
Energetski razred :	B
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **329.000 €**

Prodaje se atraktivan stan površine 77,33 m², idealan za ugodan život, odmor ili kao investicija za turistički najam.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice i spremišta. Posebna prednost stana je velika terasa s pogledom, koja pruža dovoljno prostora za opuštanje, druženje i uživanje na otvorenom. Na terasi se nalazi i vanjska kuhinja.

Zahvaljujući svojoj koncepciji, prostranoj terasi i dodatnom sadržaju, stan pruža pravi penthouse ugođaj i dodatnu privatnost.

Uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nam se javite.