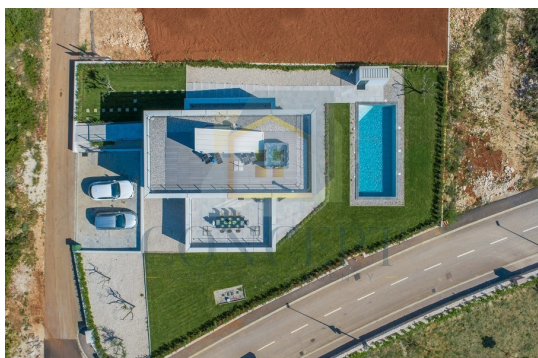
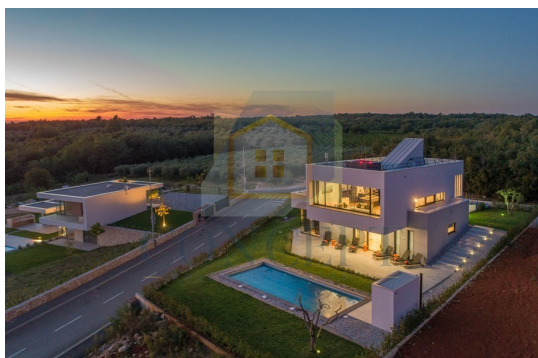
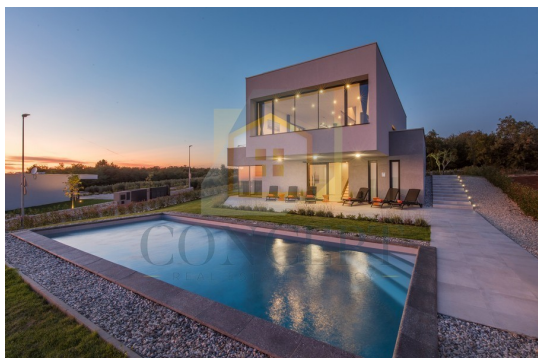




Šifra :	00610
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	215 m2
Površina zemljišta :	1001 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Privatni bazen :	Da
Terasa :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Godina izgradnje :	2018
Energetski razred :	A
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da

Cijena **1.190.000 €**

U vrlo malom i intimnom mjestu, udaljenom nekoliko minuta vožnje od Novigrada, nalazi se ova prekrasna vila koja je na prodaju.

Ovu vilu, osim visoke kvalitete gradnje i moderne arhitekture, krasi njen položaj - sa svih njenih točaka pruža se veličanstveni pogled na more, maslinike i prirodu!

Svejedno je da li plivate u bazenu, ručate na terasi, čitate knjigu u dnevnom boravku ili uživate u jacuzziu na krovnoj terasi - pogled je uvijek maksimalno atraktivan i oduzima dah!

Vila je izgrađena 2018. godine na parceli veličine 1001 m2. Kuća ima 215 m2 neto korisne površine te se sastoji od prizemlja, kata i krovne terase.

U prizemlju kuće nalaze se tri spavaće sobe sa en-suite kupaoonicama, spremište, kotlovnica te prostor koji budući vlasnik može urediti prema svojim željama.

Na katu kuće nalazi se jedna spavaća soba sa kupaoionicom, WC, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, ured te lijepa terasa.

Na krovnoj terasi nalazi se hidromasažna kada te sunčalište.

Ova vila građena je vrlo kvalitetnim materijalima, potpuno je namještena i opremljena te kao takva se i prodaje.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjaska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Posebna nekretnina koja svojom lokacijom i kvalitetom pruža visoku kvalitetu življenja i boravka, a koja isto tako može donositi značajan prihod od iznajmljivanja!