



Šifra :	00579
Lokacija :	Karojba
Površina objekta :	147 m ²
Površina zemljišta :	545 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	25000 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	2
Spremište :	Da
Parking :	Da
Terasa :	Da
Godina izgradnje :	1968
Stanje :	Za renoviranje
Vlasnički list :	Da

Cijena **90.000 €**

U okolici Karojbe, u srcu manjeg naselja udaljenom od Poreča i mora svega 25 kilometara, prodaje se stara autohtona kuća za renovaciju s dva dodatna objekta na zemljištu ukupne površine 545 m².

Na zemljištu se nalazi kamena kuća površine cca 110 m², raspoređena na dvije etaže. Prizemlje ima cca 65 m², dok kat ima cca 45 m². U glavnom objektu izvedena je betonska armirana ploča na gornjoj etaži, kao i stepenište. Za kuću postoji uvjerenje da je izgrađena prije 1968. godine.

Osim glavnog objekta, na zemljištu se nalazi dodatni objekt površine cca 30 m² te još jedan manji objekt površine 7,5 m².

Objektima je potrebna potpuna rekonstrukcija. Plaćena je prva faza za struju.

Kuća je orijentirana prema jugu, a zemljište pruža mogućnost uređenja okućnice i izgradnju bazena.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.