



| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 00572 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 55.43 m ² |
| Privatni vrt : | 93.4 m ² |
| Udaljenost od centra : | 3000 m |
| Udaljenost od mora : | 3000 m |
| Orijentacija : | Jugozapad |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 1 |
| Broj soba : | 2 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Broj parking mjesta : | 1 |
| Terasa : | Da |
| Klima : | Da |
| Podno grijanje : | Da |
| Godina izgradnje : | 2026 |
| Stanje : | U izgradnji |
| Vlasnički list : | Da |
| Građevinska dozvola : | Da |
| Infrastruktura struja : | Da |
| Infrastruktura voda : | Da |
| Infrastruktura kanalizacija : | Da |

Cijena 212.321 €

Na izuzetno mirnoj i ugodnoj lokaciji, udaljenoj svega 3 km od Poreča i mora, prodaje se stan u zgradi s ukupno pet stambenih jedinica. Stan je smješten u prizemlju, ima površinu od 55,43 m² te mu pripada privatni vrt površine 93,4 m², kao i jedno parkirno mjesto.

Raspored uključuje dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, spavaću sobu i kupaonicu. Iz spavaće sobe, kao i iz dnevnog dijela, izlazi se na popločanu terasu koja je povezana s pripadajućim vrtom.

Stan će biti opremljen multi-split klima uređajem, dok će kupaonica imati električno podno grijanje za dodatnu udobnost tijekom zimskih mjeseci.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.