



<b>Šifra :</b>	00563
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina zemljišta :</b>	974 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	8000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8000 m
<b>Orijentacija :</b>	Jugozapad
<b>Vlasnički list :</b>	Da

**Cijena** **144.000 €**

Prodaje se građevinsko zemljište površine 974 m<sup>2</sup> u mirnom mjestu 8 km od Poreča i mora. Zemljište je stambene namjene, pravilnog oblika, uz dostupnu infrastrukturu — vodu, struju i kanalizaciju neposredno uz zemljište.

Moguća je gradnja do 5 stambenih jedinica, vlasnik je izradio idejni projekt za dvojni objekt koji može poslužiti budućem kupcu.

Nalazi se u uređenom naselju koje nudi sadržaje potrebne za svakodnevni život, uključujući trgovinu i vrtić, a lokacija omogućuje jednostavan pristup moru i gradu.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.

