



Šifra :	00494
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	550 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da

Cijena **120.000 €**

Na mirnoj lokaciji, svega 6 km od mora i Poreča, prodaje se građevinsko zemljište površine cca 550 m². Zemljište je dio veće površine od ukupno cca 1.600 m², a ova kvadratura je primjerena za gradnju slobodnostojeće obiteljske kuće jer je minimalna potrebna površina 500 m².

S obzirom na to da ukupno zemljište ima veću kvadraturu, postoji i mogućnost kupnje većeg dijela, pri čemu se mogu graditi višeobiteljske zgrade s 4 do 6 stambenih jedinica ili kombinirati obiteljske i višeobiteljske građevine.

Dopuštena visina gradnje je do 9 m, odnosno do 3 nadzemne etaže. Infrastruktura (voda, struja i ostalo) nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.