



Šifra :	00450
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	20642 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Orijentacija :	Jugozapad
Vlasnički list :	Da

Cijena **275.256 €**



Na mirnoj lokaciji u okolici Poreča, u sklopu općine Vižinada, prodaje se prostrano poljoprivredno zemljište površine 20.642 m². Zemljište se nalazi svega 400 metara od najbližeg naselja, s kojim je povezano putem javnog, ucrtanog puta, što omogućuje lagan pristup i prometnu povezanost.

Zemljište je ravno, pravilnog oblika i dugi niz godina je obrađivano, što ga čini idealnim za razne poljoprivredne aktivnosti – sadnju vinove loze, maslina, lavande ili drugih kultura.



Lokacija je posebno atraktivna zbog blizine mora i turističkih središta – udaljenost od Poreča i mora iznosi cca 15 km. U blizini se nalaze vinogradi, maslinici te brojna ruralna domaćinstva, što ovu parcelu čini idealnom i za investiciju u agroturizam ili mirnu vikend oazu.

Za više informacija i/ili dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.

