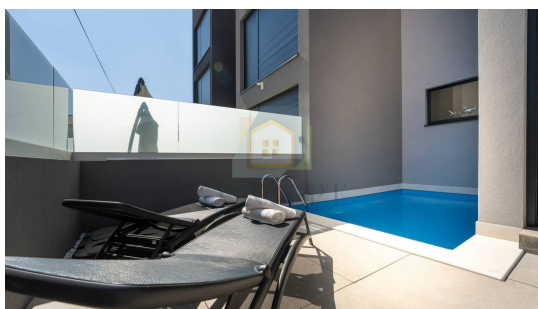
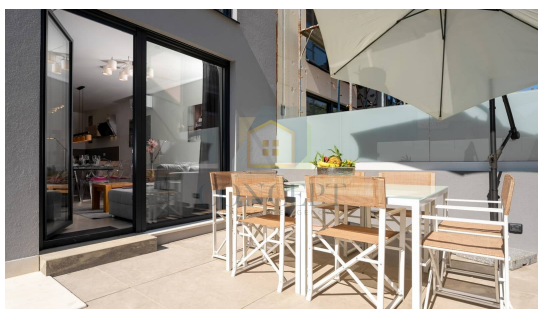
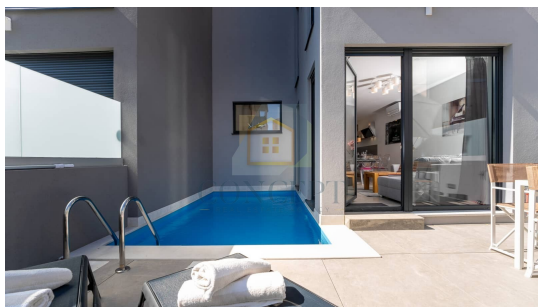




Šifra :	00406
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	114 m ²
Površina zemljišta :	50 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	500 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaoonica :	3
Spremište :	Da
Broj parking mjesta :	1
Privatni bazen :	Da
Terasa :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Stanje :	Novogradnja
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **459.000 €**

Prodaje se kuća u nizu ukupne površine 114 m², smještena na odličnoj lokaciji svega 500 metara od mora, u naselju koje nudi sve potrebne sadržaje za stanovanje i turizam.

Kuća se proteže kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, blagovaonicu, modernu kuhinju i dodatni toalet. Na prvom katu nalaze se dvije udobne spavaće sobe i kupaoonica, dok se na gornjoj etaži nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaoicom.

U sklopu kuće nalazi se privatno parkiralište, otvoreni bazen površine 15 m² te mirno dvorište koje pruža potpunu privatnost. Terasa s garniturom za sjedenje i sunčalište uz bazen savršeni su za uživanje tijekom toplih ljetnih dana. Kuća je opremljena klima uređajima.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.