CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Šifra :	00038
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	735 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da

Cijena	230.000 €

U okolici Poreča, na mirnoj lokaciji svega 4 km udaljenoj od mora i grada, prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 735 m². Smješteno je u manjem naselju i nudi lijep pogled na okolnu prirodu.

Za zemljište je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola za gradnju prizemne vile suvremenog dizajna. Komunalni doprinosi su u cijelosti plaćeni, što omogućuje brzi početak gradnje bez dodatnih administrativnih prepreka.

Zemljište je pravilnog oblika, južne orijentacije, a na terenu su dostupni priključci na struju, vodu i kanalizaciju.

Prodavatelj je pravna osoba, a PDV je uključen u cijenu, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretninama.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.