



Šifra :	00377
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Orijentacija :	Jug
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Privatni bazen :	Da
Terasa :	Da
Lođa :	Da
Centralno grijanje (nafta) :	Da
Klima :	Da
Godina izgradnje :	2012
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **549.000 €**

Prodaje se šarmantna vila u mirnom mjestu u okolici Poreča, udaljena svega 7 km od mora i grada.

Ukupna površina vile iznosi cca 130 m², dok okućnica ima 500 m². Sastoji se od tri spavaće sobe – dvije s bračnim krevetima i jedna s krevetom za jednu osobu, osvijetljene dnevne sobe i blagovaonice te potpuno opremljene kuhinje. Iz jedne od spavaćih soba pruža se panoramski pogled na more.

Vila ima dvije kupaonice – jednu s kadom i drugu s tuš kabinom. Iz dnevne sobe izlazi se na prostranu terasu s privatnim bazenom. U dvorištu se nalaze roštilj na plin i stol za objedovanje na otvorenom.

Grijanje je omogućeno putem centralnog sustava i klima uređaja.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.