



Šifra :	00304
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	94 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	400 m
Orijentacija :	Zapad
Kat :	1
Broj etaža :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj parking mjesta :	1
Klima :	Da
Godina izgradnje :	1985
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Uporabna dozvola :	Da
Etažni elaborat :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena 268.000 €

Na luksuznoj lokaciji u širem centru Poreča, svega 400 metara od mora, prodaje se stan smješten na prvom katu zgrade, ukupne površine 94 m².

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu. Prostor je osmišljen tako da nudi udobnost i dovoljno svjetla, uz moderan raspored koji omogućuje ugodan boravak.

Grijanje i hlađenje riješeno je putem klima uređaja, čime je osigurana ugodna temperatura tijekom cijele godine.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.