



Šifra :	00302
Lokacija :	Motovun
Površina zemljišta :	443 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	25000 m
Orijentacija :	Jug
Godina izgradnje :	1968
Mogućnost nadogradnje :	Da
Stanje :	Za renoviranje
Vlasnički list :	Da
Infrastruktura struja :	Da

Cijena **330.000 €**

Prodaju se kuće za renovaciju smještene na imanju ukupne površine 443 m², na posebnoj lokaciji u mjestu Pavati, svega 4 km od Motovuna i 25 km od mora. Imanje se nalazi usred netaknute prirode, okruženo šumom, s otvorenim panoramskim pogledom na Motovun i zelene brežuljke središnje Istre.

Na imanju je postavljen električni ormarić od strane HEP-a, dok se priključak za vodu nalazi na međi zemljišta. Kanalizacija nije provedena, ali postoji mogućnost ugradnje septičke jame.

Riječ je o više kuća koje zajedno čine zasebno imanje, a njihovo trenutno stanje pruža budućem vlasniku slobodu u planiranju renovacije i prilagodbi prostora. Moguće je dodatno kupiti i ostatak sela, čime bi se otvorila još šira perspektiva za stvaranje jedinstvene cjeline u ovom mirnom, autentičnom okruženju.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.