



Šifra :	00030
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	2070 m ²
Udaljenost od centra :	11000 m
Udaljenost od mora :	11000 m
Orijentacija :	Zapad
Vlasnički list :	Da

Cijena **90.000 €**

U okolici Poreča, u mirnom manjem selu udaljenom svega 11 km od mora i centra grada, prodaje se zemljište ukupne površine 2070 m². Sastoji se od 543 m² građevinskog dijela, pogodnog za gradnju kuće, dok preostalih 1527 m² pripada negrađevinskoj zoni, pružajući budućem vlasniku prostranu okućnicu i dodatni prostor za uživanje u prirodi.

Zemljište se nalazi u lijepom i uređenom naselju, okruženo zelenilom i obiteljskim kućama, pružajući ugodan ambijent za život ili odmor. Zahvaljujući velikoj površini, nudi brojne mogućnosti oblikovanja okoliša prema vlastitim željama.

Priključci struje i vode nalaze se odmah do zemljišta, što olakšava buduću izgradnju. Pristup zemljištu osiguran je putem javnog puta, a lokacija omogućuje spoj privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja.

Ovo zemljište je idealan izbor za one koji traže mirno okruženje u blizini Poreča, uz dovoljno prostora za uživanje u prirodi i stvaranje vlastitog doma.

Za sve dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte.