



Šifra :	00285
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	250 m ²
Površina zemljišta :	900 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Orijentacija :	Zapad
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Spremište :	Da
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Garaža :	Da
Privatni bazen :	Da
Centralno grijanje (nafta) :	Da
Klima :	Da
Vlasnički list :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Infrastruktura struja :	Da
Infrastruktura voda :	Da
Infrastruktura kanalizacija :	Da

Cijena **727.000 €**

Prodaje se renovirana samostojeća kamena kuća veličine 250 m² na zemljištu površine 900 m².

U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, toalet za goste te spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe i dvije kupaonice.

U uređenom vrtu s pogledom na more smješten je bazen s vodopadom, a uz njega se nalazi konoba s kaminom, dodatnom kuhinjom i toaletom, pogodna za boravak i druženje tijekom toplijih mjeseci.

Grijanje je omogućeno centralnim podnim grijanjem na lož ulje, dok je za hlađenje u kući postavljeno nekoliko klima uređaja. U vrtu je postavljen sustav za navodnjavanje.

Kuća se prodaje namještena. Nalazi se na rubu mirnog mjesta koje nudi sve potrebne sadržaje za život. Udaljenost od Poreča i mora iznosi 9 km.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.