



| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| Šifra : | 00276 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 84 m ² |
| Udaljenost od centra : | 500 m |
| Udaljenost od mora : | 1300 m |
| Orijentacija : | Jugozapad |
| Kat : | 2 |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Spremište : | Da |
| Pogled na more : | Da |
| Garaža : | Da |
| Klima : | Da |
| Vlasnički list : | Da |
| Građevinska dozvola : | Da |
| Uporabna dozvola : | Da |
| Infrastruktura struja : | Da |
| Infrastruktura voda : | Da |
| Infrastruktura kanalizacija : | Da |

Cijena **240.000 €**

Prodaje se uređen stan, udaljen svega 1300 metara od mora i otprilike 5 kilometara od centra Poreča.

Smješten je na drugom katu stambene zgrade, u naselju koje raspolaže svim potrebnim sadržajima za svakodnevni život, ali i za turistički najam.

Stan ukupne površine 84 m² sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Prostor je svijetao, prozračan i funkcionalno raspoređen, a uređenje je moderno i pažljivo održavano.

Stanu pripada i garaža površine 13,88 m² smještena u suterenu zgrade, kao i zasebno spremište veličine 8,97 m², što pruža dodatni prostor za pohranu.

More i uređene plaže nalaze se na pješačkoj udaljenosti, a prometna povezanost s Porečom i ostalim obalnim mjestima dodatno pridonosi atraktivnosti ove nekretnine.

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontaktirajte.