



Šifra :	00215
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišta :	1156 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Orijentacija :	Jug
Vlasnički list :	Da

Cijena **250.000 €**

Prodaje se zemljište površine 1.156 m², udaljeno svega 3 km od mora i 6 km od centra Poreča. Teren se sastoji od tri povezane čestice i nalazi se u mjestu koje raspolaže svim potrebnim sadržajima za život i turistički najam - trgovina, restoran, škola, vrtić, pošta i ostalo.

Od centra naselja udaljeno je svega 200 metara. Zemljište je južno orijentirano, a sva potrebna infrastruktura - voda, struja i pristupni put - nalazi se odmah do zemljišta.

Prema važećem prostornom planu, zemljište se nalazi u zoni stambene namjene (oznaka S), s načinom gradnje predviđenim za obiteljsku i višeobiteljsku gradnju s najmanje dvije, a najviše četiri funkcionalne jedinice (oznaka VO).

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.