



Code :	00592
Standort :	Funtana
Gebäudeoberfläche :	82 m ²
Entfernung vom Zentrum :	400 m
Entfernung vom Meer :	400 m
Stockwerk :	3
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Stockwerke :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	1998
Eigentumsurkunde :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsbewilligung :	Ja
Geschossplan-Dokument :	Ja
Strominfrastruktur :	Ja
Wasserinfrastruktur :	Ja
Kanalisation Infrastruktur :	Ja

Preis **184.000 €**

Zu verkaufen ist eine attraktive Wohnung mit zwei Schlafzimmern, die etwa 82 m² groß ist, in einem kleinen Wohngebäude mit insgesamt 12 Wohnungen, das 1998 erbaut wurde, in einem ruhigen Teil von Funtana. Das Meer ist nur etwa 400 Meter entfernt und bequem zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern sowie einem Badezimmer mit Badewanne. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf den Balkon, der zusätzlichen Raum zum Entspannen bietet. Die schrägen Decken verleihen der Wohnung besonderen Charme und ein gemütliches Dachbodenambiente.

Die Wohnung ist mit drei Klimaanlagen ausgestattet, jeweils eine im Wohnzimmer und in jedem Schlafzimmer, die sowohl zum Heizen als auch zum Kühlen dienen.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz hinter dem Gebäude, und das Objekt ist an das Abwassernetz angeschlossen.

In der Nähe befinden sich alle notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Bäckereien, Restaurants und Strände, was diese



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Immobilie ideal für das Wohnen, den Urlaub oder die touristische Vermietung macht.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.