



Code :	00563
Standort :	Poreč
Grundstücksfläche :	974 m ²
Entfernung vom Zentrum :	8000 m
Entfernung vom Meer :	8000 m
Ausrichtung :	Süd-West
Eigentumsurkunde :	Ja

Preis **144.000 €**

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 974 m² in einer ruhigen Lage, 8 km von Poreč und dem Meer entfernt. Das Grundstück hat eine Wohnnutzung, eine regelmäßige Form und verfügt über eine verfügbare Infrastruktur — Wasser, Strom und Abwasseranschluss direkt am Grundstück.

Der Bau von bis zu 5 Wohneinheiten ist möglich, der Eigentümer hat ein Konzeptprojekt für ein Doppelhaus erstellt, das dem zukünftigen Käufer dienen kann.

Es befindet sich in einer gut erschlossenen Siedlung, die die notwendigen Annehmlichkeiten für den Alltag bietet, einschließlich einem Geschäft und einem Kindergarten, und die Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zum Meer und zur Stadt.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

