



Code :	00558
Standort :	Poreč
Grundstücksfläche :	5000 m ²
Entfernung vom Zentrum :	2000 m
Entfernung vom Meer :	13000 m
Ausrichtung :	Süd-Ost
Eigentumsurkunde :	Ja

Preis **159.000 €**

In einer ruhigen Lage in einem kleinen Dorf in der Umgebung von Poreč, nur 13 km vom Meer und der Stadt entfernt, wird dieses kombinierte Grundstück mit einer Gesamtfläche von etwa 5.000 m² zum Verkauf angeboten. Es besteht aus zwei Parzellen, von denen eine vollständig innerhalb der Bauzone liegt, während die andere teilweise baurechtlich ist, mit etwa 1.500 m² Baufläche, der Rest ist landwirtschaftlich genutzt.

Das Grundstück befindet sich an einer asphaltierten Straße, an der Wasser- und Stromanschlüsse verfügbar sind. Es ist nach Südosten ausgerichtet, und der nächste Ort, der alle notwendigen Einrichtungen bietet, ist etwa 2 km entfernt.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren.