



Code :	00469
Standort :	Motovun
Grundstücksfläche :	1476 m ²
Entfernung vom Zentrum :	3000 m
Entfernung vom Meer :	26000 m
Ausrichtung :	Nord-Ost
Eigentumsurkunde :	Ja

Preis **199.000 €**

In der Umgebung von Motovun, an einem ruhigen und äußerst attraktiven Standort, werden vier Baugrundstücke mit offenem Blick auf Motovun und die umliegenden Hügel zum Verkauf angeboten.

Die Grundstücke haben eine regelmäßige Form und liegen an einer neu angelegten asphaltierten Zufahrtsstraße. Die Infrastruktur (Wasser, Strom) befindet sich direkt an den Grundstücken, was einen schnellen Baubeginn ermöglicht. Die Ausrichtung der Grundstücke bietet einen Blick nach Nordosten auf Motovun, während sich nach Nordwesten ebenso schöne Ausblicke auf die hügelige istrische Landschaft eröffnen.

Folgende Grundstücke stehen zum Verkauf:

1. Fläche: 1.476 m² – Preis: 199.000 EUR
2. Fläche: 1.471 m² – Preis: 260.000 EUR
3. Fläche: 1.476 m² – Preis: 260.000 EUR
4. Fläche: 1.745 m² – Preis: 260.000 EUR

Dieser Standort ist ideal für den Bau von Ferienhäusern oder Familienvillen, mit hervorragender Verkehrsanbindung und unmittelbarer Nähe zu Motovun. Das Meer ist etwa 26 km entfernt.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.