



<b>Code :</b>	00462
<b>Standort :</b>	Poreč
<b>Grundstücksfläche :</b>	2400 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	12000 m
<b>Eigentumsurkunde :</b>	Ja

**Preis** **167.000 €**

Zu verkaufen ist ein Grundstück mit einer Fläche von 2.400 m<sup>2</sup>, von denen 1.446 m<sup>2</sup> innerhalb des Baugebiets liegen, während der Rest als landwirtschaftliche Fläche geführt wird.

Es befindet sich in ruhiger Lage in der Umgebung von Poreč, etwa 12 km vom Stadtzentrum entfernt. Das Grundstück grenzt an ein landwirtschaftliches Gebiet, was einen offenen Blick auf die Natur und zusätzliche Privatsphäre ermöglicht.

Infrastruktur, einschließlich Wasser und Strom, ist in etwa 40 Metern Entfernung verfügbar.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte jederzeit.