



Code :	00439
Standort :	Poreč
Grundstücksfläche :	1881 m ²
Entfernung vom Zentrum :	200 m
Entfernung vom Meer :	12000 m
Ausrichtung :	Süd-West
Eigentumsurkunde :	Ja

Preis **355.580 €**

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 1.881 m² an einem ausgezeichneten Standort in der Umgebung von Poreč, nur 12 km vom Meer und der Stadt entfernt. Das Grundstück befindet sich in einer Siedlung, die alle notwendigen Annehmlichkeiten für das Leben oder die touristische Vermietung bietet.

Es ist nach Südwesten ausgerichtet, liegt an einem Hang und befindet sich am Rand der Bauzone. Für die Hälfte des Grundstücks wurde ein Projekt für den Bau eines Doppelhauses – zwei kleiner Häuser – erstellt. Darüber hinaus ist es auch möglich, im verbleibenden Teil des Grundstücks zu bauen.

Die Infrastruktur, einschließlich Wasser, Strom und Abwasser, befindet sich direkt am Grundstück.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren.