



<b>Code :</b>	00410
<b>Standort :</b>	Buje
<b>Grundstücksfläche :</b>	2100 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	7000 m
<b>Ausrichtung :</b>	Süd-Ost
<b>Eigentumsurkunde :</b>	Ja

<b>Preis</b>	<b>250.000 €</b>
--------------	------------------

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 2.100 m<sup>2</sup> am Eingang zu einer Siedlung in der Umgebung von Buje, nur 7 km vom Meer entfernt. Die Siedlung verfügt über alle notwendigen Einrichtungen für das Leben und den Tourismus.

Das Grundstück hat einen hohen Bebauungsanteil von 40 %, und es ist eine ideelle Teilung in drei Grundstücke mit den Flächen von 574 m<sup>2</sup>, 572 m<sup>2</sup> und 516 m<sup>2</sup> in Arbeit. Es ist die Möglichkeit vorgesehen, drei Wohngebäude mit jeweils drei Wohneinheiten (Erdgeschoss + zwei Etagen) zu errichten.

Der Preis für das gesamte Grundstück beträgt 250.000 Euro, während der Preis für ein einzelnes Grundstück 90.000 Euro beträgt.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren.