



Code :	00360
Standort :	Žminj
Grundstücksfläche :	2492 m ²
Entfernung vom Zentrum :	3000 m
Entfernung vom Meer :	25000 m
Ausrichtung :	Süd
Eigentumsurkunde :	Ja
Strominfrastruktur :	Ja
Wasserinfrastruktur :	Ja

Preis **186.900 €**

In der Umgebung von Žminj wird ein Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 2.492 m² zum Verkauf angeboten, das sich in ruhiger Lage nur 3 km vom Zentrum des Ortes und 25 km vom Meer und der Stadt Rovinj entfernt befindet. Das Grundstück ist nach Süden ausgerichtet, hat eine regelmäßige Form und einen gesicherten Zugang.

Die Infrastruktur ist sofort verfügbar – Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich am Grundstück.

Laut dem Raumordnungsplan ist der Bau von Einfamilienhäusern oder Mehrfamilienhäusern mit insgesamt bis zu acht Wohneinheiten möglich, was diese Immobilie sowohl für private Zwecke als auch für Investitionen geeignet macht.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.