



Code :	00253
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	113 m ²
Entfernung vom Zentrum :	2000 m
Entfernung vom Meer :	500 m
Ausrichtung :	Süd
Stockwerk :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Stockwerke :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Abstellraum :	Ja
Parkplatz :	Ja
Loggia :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Baujahr :	2023
Zustand :	Neubau
Eigentumsurkunde :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Strominfrastruktur :	Ja
Wasserinfrastruktur :	Ja
Kanalisation Infrastruktur :	Ja

Preis 475.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung mit einer Fläche von 113 m² in einem Gebäude mit insgesamt sechs Wohneinheiten, das sich in Poreč an einer ausgezeichneten Lage befindet, nur 500 m vom Meer und 2 km vom Stadtzentrum entfernt.

Die Wohnungen im ersten Stock bestehen aus einem Eingangsflur, drei Schlafzimmern, von denen jedes über ein eigenes Badezimmer verfügt, einem Esszimmer, einer Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Geplant sind große Glasfronten, die reichlich natürliches Licht einlassen und einen angenehmen Ausblick bieten.

Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes.

Das Gebäude wurde mit Fokus auf Qualität gebaut und befindet sich an einem Standort, der die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen ermöglicht.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.