



<b>Code :</b>	00245
<b>Standort :</b>	Umag
<b>Grundstücksfläche :</b>	6110 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	2500 m
<b>Entfernung vom Meer :</b>	2500 m
<b>Ausrichtung :</b>	Süd
<b>Eigentumsurkunde :</b>	Ja

**Preis** **611.000 €**

Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 6.110 m<sup>2</sup>, gelegen in einer Industriezone, nur 2 km von der Stadt Umag entfernt.

Das Grundstück befindet sich an einem gut erreichbaren Standort, mit einem asphaltierten Zufahrtsweg und vollständiger Infrastruktur direkt an der Parzelle, was eine schnelle und einfache Vorbereitung für den Bau ermöglicht.

Ideal für geschäftliche und industrielle Zwecke dank der hervorragenden Verkehrsanbindung und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

