



Kód :	00083
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	985 m ²
Vzdálenost od centra :	8000 m
Vzdálenost od moře :	8000 m
Orientace :	Jih-západ
Vlastnický list :	Ano

Cena **88.650 €**

Na prodej je stavební pozemek na klidné lokaci, umístěný na okraji menšího sídla v okolí Poreče. Pozemek je vzdálen pouze 8 km od Poreče a moře, což zajišťuje vyváženost mezi přírodním prostředím a blízkostí městských výhod.

Pozemek má obdélníkový tvar, o rozloze 985 m², orientovaný na jihozápad, což zajišťuje vynikající sluneční svit a hezký výhled do přírody. Ideální pro výstavbu rodinného domu nebo víkendového sídla.

Komunální infrastruktura (elektřina a voda) je dostupná v blízkosti pozemku, což výrazně usnadňuje proces výstavby. Pozemek je součástí většího pozemkového komplexu, s možností zakoupení dalších pozemků podobné velikosti.

Nejbližší místo s základními službami, jako jsou obchody, školy, školky a restaurace, se nachází 4 km daleko, což poskytuje rychlý přístup ke všemu potřebnému pro každodenní život.

Tato lokalita nabízí výjimečný klid a soukromí, v blízkosti všech důležitých služeb.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.