



Kód :	00082
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	1019 m ²
Vzdálenost od centra :	8000 m
Vzdálenost od moře :	8000 m
Orientace :	Jih-západ
Vlastnický list :	Ano

Cena **91.700 €**

Na prodej je stavební pozemek na klidné lokalitě, umístěný na okraji menší obce v okolí Poreče. Pozemek se nachází pouze 8 km od Poreče a moře, což zajišťuje rovnováhu mezi přírodním prostředím a blízkostí městských služeb.

Pozemek má obdélníkový tvar o rozloze 1019 m², je orientován na jihozápad, což zaručuje vynikající oslunění a krásný výhled na přírodu. Ideální pro výstavbu vily nebo dvojdomku.

V blízkosti pozemku se nachází komunální infrastruktura (elektrina a voda), což značně usnadňuje proces výstavby. Pozemek je součástí většího pozemkového komplexu s možností koupě dalších parcel podobné velikosti.

Nejbližší místo s základními službami, jako jsou obchody, školy, školky a restaurace, je vzdáleno 4 km a nabízí rychlý přístup ke všemu, co je třeba pro každodenní život.

Tato lokalita nabízí výjimečný klid a soukromí, spolu s bezprostřední blízkostí všech důležitých zařízení.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.