CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Kód :	00078
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	750 m2
Vzdálenost od centra :	1500 m
Vzdálenost od moře :	15000 m
Výhled na moře :	Ano
Vlastnický list :	Ano

Cena	143.000 €

Na prodej je pozemek o rozloze 750 m², nacházející se na klidné lokalitě, pouhých 15 km od Poreče a moře. Pozemek je určen pro bydlení a infrastruktura, včetně vody, elektřiny a kanalizace, se nachází v těsné blízkosti, což usnadňuje výstavbu.

Orientovaný na jihozápad, pozemek nabízí otevřený výhled na malebné vinice, a z prvního patra budoucího domu si bude možné užít i výhled na moře.

Tato nemovitost je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo domu k pronájmu, poskytující dokonalou kombinaci soukromí, přírody a blízkosti potřebných služeb.

Navíc existuje možnost zakoupení sousedního pozemku o rozloze 918 m², což otevírá mnohé možnosti pro rozšíření nebo větší projektování.

Pozemek se nachází v menší vesnici, od centra osady vzdálené pouhých 1,5 km. V osadě jsou k dispozici všechny základní služby, jako jsou obchody, pošta, škola, školka, restaurace a další služby, což činí tuto lokalitu velmi praktickou pro každodenní život.

Pro veškeré další informace a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.