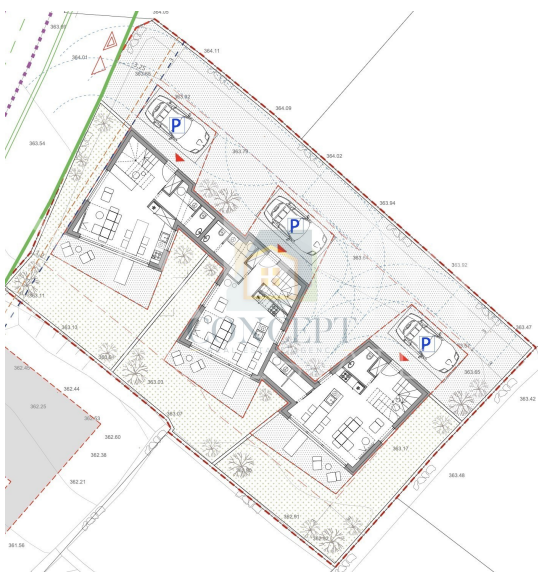


Kód :	00665
Lokalita :	Sveti Petar u Šumi
Plocha objektu :	103 m2
Počet pater :	1
Počet ložnic :	2
Počet místností :	2
Počet koupelen :	1
Parkoviště :	Ano
Terasa :	Ano
Balkon :	Ano
Lodžie :	Ano
Klimatizace :	Ano
Podlahové topení :	Ano
Energetická třída :	A+
Stav :	Ve výstavbě
Vlastnický list :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Podlažní elaborát :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena **289.000 €**

Moderní istrijský dům se zahradou – Sv. Petar u Šumi
V klidné obci Sv. Petar u Šumi je na prodej samostatně stojící dům se dvěma ložnicemi, vlastní zahradou a parkovacím místem.

Dům má přibližně 103 m² a je rozložen do dvou podlaží. V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyň, jídelna a WC s prádelnou, v patře jsou dvě ložnice a koupelna. Dům má také krytou terasu o velikosti 32–34 m², vlastní zahradu a parkovací místo. Za příplatek je možné vybudovat bazén.

Dům je postaven v istrijském stylu s přírodním kamenem a střešními taškami. V blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola, restaurace, parky a sportovní hřiště.

Dům má podlahové vytápění, kvalitní okna a dveře a energetickou třídu A+.

Zahájení výstavby: začátek roku 2027.
Plánované dokončení: do 12 měsíců.