



Kód :	00568
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	836 m ²
Vzdálenost od centra :	200 m
Vzdálenost od moře :	11000 m
Orientace :	Západ
Vlastnický list :	Ano

Cena **192.300 €**

Na výborné lokalitě v osídlení se všemi potřebnými službami pro život nebo turistický pronájem, pouhých 11 km od Poreče a moře, se prodává tento krásný oplocený stavební pozemek o rozloze 836 m². Díky upravenému okolí a dobré dopravní dostupnosti představuje pozemek praktickou volbu pro ty, kteří hledají klidné místo blízko pobřeží a městských služeb.

Pozemek je součástí větší parcely, na které již byla postavena dům, a parcelace bude probíhat v rámci stavebního povolení. Veškerá potřebná infrastruktura – včetně vody, elektřiny, kanalizace a dalších přípojek – se nachází hned vedle pozemku, což umožňuje bezproblémové plánování budoucí výstavby. Orientace pozemku je západní, což přináší příjemné odpolední světlo.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.