



<b>Kód :</b>	00563
<b>Lokalita :</b>	Poreč
<b>Plocha pozemku :</b>	974 m <sup>2</sup>
<b>Vzdálenost od centra :</b>	8000 m
<b>Vzdálenost od moře :</b>	8000 m
<b>Orientace :</b>	Jih-západ
<b>Vlastnický list :</b>	Ano

**Cena** **144.000 €**

Na prodej je stavební pozemek o rozloze 974 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě 8 km od Poreče a moře. Pozemek je určen pro bydlení, má pravidelný tvar a je vybaven dostupnou infrastrukturou — vodou, elektřinou a kanalizací přímo u pozemku.

Je možné postavit až 5 bytových jednotek, majitel vypracoval ideový projekt pro dvojdomek, který může sloužit budoucímu kupci.

Pozemek se nachází v upravené zástavbě, která nabízí služby potřebné pro každodenní život, včetně obchodu a školky, a lokalita umožňuje snadný přístup k moři a městu.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

