



Kód :	00450
Lokalita :	Poreč
Plocha pozemku :	20642 m ²
Vzdálenost od centra :	400 m
Vzdálenost od moře :	15000 m
Orientace :	Jih-západ
Vlastnický list :	Ano

Cena **275.256 €**



Na klidné lokalitě v okolí Poreče, v rámci obce Vižinada, je na prodej prostorný zemědělský pozemek o rozloze 20.642 m². Pozemek se nachází pouhých 400 metrů od nejbližšího sídla, se kterým je spojen veřejný, zakreslenou cestou, což umožňuje snadný přístup a dopravní spojení.

Pozemek je rovný, pravidelného tvaru a byl po dlouhá léta obděláván, což ho činí ideálním pro různé zemědělské aktivity - výsadbu vinné révy, oliv, levandule nebo jiných plodin.

Lokalita je zvláště atraktivní díky blízkosti moře a turistických center - vzdálenost od Poreče a moře činí cca 15 km. V blízkosti se nacházejí vinice, olivové háje a řada venkovských hospodářství, což tuto parcelu činí ideální také pro investici do agroturistiky nebo klidného víkendového útočiště.

Pro více informací a/nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

