



Kód :	00409
Lokalita :	Buje
Plocha objektu :	120 m ²
Plocha pozemku :	320 m ²
Vzdálenost od centra :	500 m
Vzdálenost od moře :	7000 m
Orientace :	Jih-východ
Počet pater :	2
Počet ložnic :	3
Počet místností :	2
Parkoviště :	Ano
Terasa :	Ano
Ústřední topení (dřevo) :	Ano
Ústřední topení (elektřina) :	Ano
Rok výstavby :	1968
Stav :	K rekonstrukci
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena **250.000 €**

Na prodej je starý kamenný dům v řadě na vstupu do klidné oblasti v okolí Buje, vzdálený pouhých 7 km od moře. Oblast má veškeré potřebné vybavení pro život i turistiku.

Dům byl postaven před rokem 1968 a je částečně zrekonstruovaný. Skládá se z přízemí a patra s celkovou plochou přibližně 120 m². V přízemí se nachází kuchyň, jídelna, obývací pokoj a koupelna, zatímco v patře jsou tři ložnice a další koupelna.

Topení je možné elektricky nebo na dřevo. Příslušná zahrada má plochu 320 m² a nachází se v ní také přistavěná hospodářská budova, která není legalizovaná.

Nemovitost je třeba renovovat, ale její poloha a tradiční stavba poskytují dobrou základnu pro vytvoření útulného domova nebo rekreačního domu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.