



Kód :	00383
Lokalita :	Buje
Plocha pozemku :	26700 m ²
Vzdálenost od centra :	12000 m
Vzdálenost od moře :	12000 m
Orientace :	Jih
Vlastnický list :	Ano



Cena **cena na dotaz €**

Na prodej je zemědělská půda o celkové výměře 26 700 m², v jednom celku, označení P2, nacházející se v okolí Buje. Pozemek má mnoho výhod pro různé zemědělské aktivity, zejména pro vinice a vinařství, stejně jako pro ovocnářské a olejářské provozy s ochutnávkovými místnostmi.



Nachází se na jižním mírném svahu, což je velmi výhodné pro pěstování vinné révy nebo oliv, protože umožňuje dobrou expozici slunečnímu světlu po celý den. Blízkost přípojek na vodu a elektřinu dále usnadňuje zavlažování a zpracování půdy.



Nová silnice vedoucí k pozemku umožňuje kvalitní přístup a jednoduchou přepravu zboží. Další hodnotu přináší i blízkost dálnice a hranice se Slovinskem a Itálií, což činí tento pozemek atraktivním pro komerční využití a distribuci vyprodukovaných výrobků.

V těsné blízkosti se také nachází budoucí golfové hřiště, což dále zvyšuje potenciál pozemku pro různé turistické a rekreační aktivity.

Pro více informací a domluvu ohledně prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

