



| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Kód : | 00328 |
| Lokalita : | Poreč |
| Plocha objektu : | 69 m ² |
| Vzdálenost od centra : | 2000 m |
| Vzdálenost od moře : | 1500 m |
| Orientace : | Jih-západ |
| Patro : | 1 |
| Počet podlaží : | 1 |
| Počet pater : | 2 |
| Počet ložnic : | 2 |
| Počet místností : | 3 |
| Počet koupelen : | 1 |
| Parkoviště : | Ano |
| Terasa : | Ano |
| Klimatizace : | Ano |
| Rok výstavby : | 2025 |
| Stav : | Novostavba |
| Vlastnický list : | Ano |
| Stavební povolení : | Ano |
| Elektrická infrastruktura : | Ano |
| Vodní infrastruktura : | Ano |
| Kanalizační infrastruktura : | Ano |

Cena 270.000 €

Na prodej je byt v prvním patře obytné budovy ve výstavbě, vzdálený 2 km od centra Poreče a 1,5 km od moře.

Byt bude mít plochu 69 m² a bude se skládat z vstupní chodby, kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje s výstupem na terasu. Po levé straně od vstupu je plánována koupelna a po pravé straně dvě ložnice.

K bytu náleží také sklad a jedno parkovací místo. Topení a chlazení je zajištěno pomocí tepelného čerpadla, a jako dodatečná možnost se nabízí elektrické podlahové vytápění za příplatek 7.500 €.

Byt se nachází v blízkosti všech potřebných služeb pro život.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.