



<b>Kód :</b>	00030
<b>Lokalita :</b>	Poreč
<b>Plocha pozemku :</b>	2070 m <sup>2</sup>
<b>Vzdálenost od centra :</b>	11000 m
<b>Vzdálenost od moře :</b>	11000 m
<b>Orientace :</b>	Západ
<b>Vlastnický list :</b>	Ano

**Cena** **90.000 €**

V okolí Poreče, v klidné menší vesnici vzdálené pouhých 11 km od moře a centra města, se prodává pozemek o celkové ploše 2070 m<sup>2</sup>. Skládá se ze 543 m<sup>2</sup> stavební části, vhodné pro výstavbu domu, zatímco zbývajících 1527 m<sup>2</sup> patří k nezastavěné zóně, což budoucímu majiteli poskytuje prostornou zahradu a další prostor pro vychutnávání přírody.

Pozemek se nachází v krásné a upravené lokalitě, obklopen zelení a rodinnými domy, což vytváří příjemné prostředí pro život nebo odpočinek. Díky velké ploše nabízí řadu možností pro uspořádání okolí podle vlastních představ.

Přípojky elektřiny a vody se nacházejí hned vedle pozemku, což usnadňuje budoucí výstavbu. Přístup na pozemek je zajištěn veřejnou cestou a lokalita umožňuje spojení soukromí a blízkosti všech potřebných služeb.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné prostředí v blízkosti Poreče, s dostatkem prostoru pro vychutnávání přírody a vytvoření vlastního domova.

Pro všechny další informace nás neváhejte kontaktovat.